

PE-UPECCREATIVAEP-001-2018

**ARRENDAMIENTO DE ÁREAS ESPECÍFICAS PARA LA INSTALACIÓN Y
FUNCIONAMIENTO DE ISLAS DE IMPRESIÓN Y FOTOCOPIADO EN LA
UNIVERSIDAD POLITÉCNICA ESTATAL DEL CARCHI**

CONVOCATORIA

La **EMPRESA PÚBLICA UPEC-CREATIVA EP**, convoca a los interesados a presentar por escrito sus ofertas para el **ARRENDAMIENTO DE ÁREAS ESPECÍFICAS PARA LA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE ISLAS DE IMPRESIÓN Y FOTOCOPIADO EN LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA ESTATAL DEL CARCHI**.

OBJETO DE LA CONTRATACION: Este procedimiento tiene como propósito principal el arrendamiento de áreas específicas ubicadas en el hall de la planta baja de los edificios de Aulas No. 1 y 4 del Campus de la **UNIVERSIDAD POLITÉCNICA ESTATAL DEL CARCHI UPEC**, destinadas para la instalación de islas de impresión y fotocopiado.

Las condiciones generales de esta convocatoria son las siguientes:

1.- Los interesados podrán consultar las Bases y Especificaciones Técnicas del Concurso, sin costo alguno, en la página web: www.upec.edu.ec y en el Portal Institucional del Servicio Nacional de Contratación Pública SERCOP www.compraspublicas.gob.ec. Además, los interesados podrán realizar un reconocimiento previo de los lugares específicos destinados para cumplir con el objeto de este proceso de contratación, para lo cual deben anunciarse en la planta baja del Edificio Administrativo ubicado en la Calle Antisana y Avenida Universitaria y un funcionario de la Empresa Pública UPEC-CREATIVA EP los guiará en su reconocimiento.

2.- Las ofertas se recibirán en un solo sobre cerrado, que tendrá impreso el código referencial: **PE-UPECCREATIVAEP-001-2018 ARRENDAMIENTO DE ÁREAS ESPECÍFICAS PARA LA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE ISLAS DE IMPRESIÓN Y FOTOCOPIADO EN LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA ESTATAL DEL CARCHI**, en la oficina de la Empresa Pública UPEC-CREATIVA EP, ubicada en la Calle Antisana y Avenida Universitaria, segundo piso del Edificio Administrativo, oficina 203, hasta las 18:00 del día 20 de septiembre del 2018.

3.- El calendario del procedimiento se realizará de acuerdo a los siguientes plazos:

ETAPAS:

Convocatoria (prensa local): 16 de septiembre de 2018.

Fecha de publicación del proceso (portal de compras públicas): 17 de septiembre de 2018.

Fecha límite de preguntas: 18 de septiembre de 2018 hasta las 18H00.

Fecha límite de respuestas y aclaraciones: 19 de septiembre del 2018 hasta las 18H00.

Fecha límite de recepción de Ofertas: 20 de septiembre del 2018, hasta las 18H00.

Fecha apertura Ofertas: 20 de septiembre del 2018 a las 19H00.

Adjudicación Estimada: 24 de septiembre de 2018 a las 18H00.

4.- Características constructivas y equipamiento del local: Los lugares destinados para la instalación de islas de impresión y fotocopiado se encuentran ubicados en el hall de la planta baja de los edificios de Aulas No. 1 y 4 del Campus Universitario de la UPEC. Cuya dirección es: Av. Universitaria y calle Antisana entre Sangay y Sumaco. Sector sur occidental de la ciudad de Tulcán.

CARACTERÍSTICAS GENERALES DE LA CONSTRUCCIÓN.

El Edificio de Aulas No. 1 y No. 4 presenta las siguientes características de construcción:

- Cimientos: Losa de hormigón armado.
- Estructura: Hormigón armado
- Entrepisos: Losa de hormigón armado
- Cubierta: Losa de hormigón armado
- Mampostería: Ladrillo
- Paredes: Estucadas
- Puertas: Mamparas de vidrio y madera
- Ventanas: Aluminio vidrio
- Pisos: Porcelanato
- Acabados: De primera

ÁREA DE LA CONSTRUCCIÓN: Cada Edificio consta de tres plantas y tiene un área de 4,425.00 M2

DATOS ESPECÍFICOS CONSTRUCCIÓN ISLAS IMPRESIÓN Y FOTOCOPIADO

UBICACIÓN. – Hall de la planta baja de los edificios de Aulas No. 1 y 4.

ÁREA. - El área destinada para este fin es de 6.00 m2 por cada isla de impresión y fotocopiado de acuerdo a los planos adjuntos al proyecto.

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DEL ÁREA. - Siendo un área interior, se encuentra dotada de los servicios de infraestructura física como: acceso a agua potable, luz eléctrica, instalaciones de voz y datos, instalaciones generales, seguridades de planta y baños.

Las características constructivas de esta área son: Estructura de hormigón armado, piso de porcelanato, paredes de ladrillo estucadas y pintadas, cielo raso falso con láminas de fibra sintética.

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS DE LAS ISLAS DE IMPRESIÓN Y FOTOCOPIADO. - las islas de impresión deberán ser construidas con tabiquería desmontable, que no distorsione el entorno del ambiente, y su diseño será aprobado por la Dirección de Infraestructura de la Universidad Politécnica Estatal del Carchi. No se permitirá efectuar ningún tipo de modificación a la obra civil existente y el arrendatario tendrá la obligación de tomar las medidas necesarias para evitar daños a piso, techo, paredes y conexiones (energía eléctrica, voy y datos).

El arrendatario deberá realizar todas las instalaciones eléctricas, informáticas, de voz y datos requeridas para el correcto funcionamiento de las islas y prestación del servicio.

5.- El canon mensual de arrendamiento que se fije al adjudicatario/s, será el que resulte del mejor postor o mayor precio a partir de la base mínima es de QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, (534,00 USD), sin incluir IVA, mensuales por las dos islas de impresión objeto de este proceso de arrendamiento.

6.- El plazo de duración del contrato es de dos (2) años calendario a partir de su suscripción.

7.- UPEC-CREATIVA EP se reserva el derecho de adjudicar el contrato o de declarar desierto el Concurso, de así convenir a sus intereses, sin que los participantes tengan derecho a reclamo o indemnización alguna.

Tulcán, 16 de septiembre de 2018.


Ing. Carlos Revelo Valenzuela, Mg.
**GERENTE GENERAL
UPEC-CREATIVA EP**

